
SEFI

optimiser

Cahier des charges
support de
communication

F.Fédou

Table des matières

Présentation de la société	3
Le produit SEFI optimiser	3
Spécification du besoin	4
Argumentaire	4
Article de présentation générale SEFI&SustainD	6
Structure des documents	5
A4 libre / Triptyque	5
Chemise	5
Recto1 (page de garde)	5
Verso1.....	5
Recto2 (intérieur)	5
Verso2 (arrière chemise)	5

Présentation de la société



SustainD est une société de conseil alliant compétences technologiques, développement durable et de communication&formation.

Présentation de la société et produits : [SD flyer A5 HQ PDF v5.0 .pdf](#)

Site internet : <http://www.sustain-D.com>

Pour toute question sur ce cahier des charge :

Frederic FEDOU / Responsable Operations

0617920524

Frederic.fedou@sustain-D.com

Marie GILLOTIN / GERANT

0608724548

marie.gillotin@sustain-D.com

Le produit SEFI optimiser

SustainD, lance un produit permettant de réduire de manière significative (au moins 30%) les consommations de ressources (eau, gaz, électricité etc...) dans le bâtiment tertiaire

Ce produit s'adresse en priorité aux bâtiments tertiaires et au logement collectif (pas les particuliers).

Les cibles bâtiment seront donc :

- Bâtiment Public : tous bâtiments des communes, enseignement, terrains de sports, ...
- Bâtiment Privé : entreprises commerciales, entreprise industrielles, société de gestion de bâtiment (moyens généraux)

La communication doit pouvoir « parler » à la fois aux

- décideurs financiers, (réduction des coûts, économies)
- décideurs communicants (élus, engagement développement durable)
- Enfin faire suffisamment sérieux pour les techniciens

SEFI optimiser, contrairement aux autres produits actuels ne nécessite pas de lancer de lourds programmes de rénovation technique (rénovation énergétique, matériaux ou équipements high-tech. Le retour sur investissement est donc <12 mois en général

SEFI optimiser s'appuie sur deux axes d'amélioration peu onéreux mais aujourd'hui sous-utilisés.

- Une action comportementale sur le personnel technique et les populations d'utilisateurs au travers d'ateliers formation innovants
- Une mesure précise et automatique des consommations par un système de télé-relevé couplée à un logiciel efficace d'analyse des données et de gestion des alertes

En tant que société axée sur la communication et la vulgarisation, SUSTAIND offre dans son package tout en un, une part communication et publication aux publics des améliorations réalisées.

Plus d'éléments dans les documents ci-joints

[Sustain-D presentation.SEFI Optimize&Accompagne.3.0.pdf](#)

Spécification du besoin

Conception des supports de communication suivant

- Une chemise à rabat
- Une feuille A4, recto/verso destinée à être insérée dans la chemise à plat, mais aussi de manière indépendante sous forme d'un triptyque. Elle devra donc être conçue à être compatible avec ces deux formes de présentations.

La prestation comprendra donc

- RQ01 - la réalisation de la mise en page des deux documents avec les éléments de texte décrit dans le document : [SEFI OPTIMISER ARGUMENTAIRE.pdf](#)
- RQ02 - La définition d'une charte graphique dérivée de la charte sustainD pour le produit « SEFI optimiser »
- RQ03 - La définition d'une identité visuelle pour le produit « SEFI optimiser »
- RQ04 - La conception d'un visuel (image principale reprise en large et grand sur la page de garde de la chemise et en bandeau sur le tiers principal du A4-triptyque).
Pour ce composant, les éléments thématiques suivants doivent être pris en compte dans le choix des images, couleurs et/ou éléments graphiques
 - Humain (comme acteur ayant un rôle dans le jeu)
 - Le bâtiment (tertiaire, écoles, logement collectif : pas individuel)
 - Technologie, Mesure, contrôle, innovation
 - Les ressources en jeu (eau, électricité, pétrole,...)*Suggestion : nous avons pensé à échiquier en plongée avec des pièces (homme, éclair (électricité), goutte d'eau, pétrole, bâtiment stylisé) et fond de référence environnemental ... Mais c'est ouvert*
- RQ05 - La conception d'éléments graphiques visuels pour les types de ressources (eau, gaz, électricité, pétrole)
- RQ06- La conception d'éléments graphiques visuels illustrant les deux composantes du produit
 - La mesure, le contrôle, la technologie, ...
 - L'homme comme acteur, la formation, l'implication, ...
- RQ07 - La conception d'un schéma décrivant le produit complet (reprenant les éléments ci-dessus dans une nouvelle mouture du schéma décrit en annexe)

Le prestataire pourra proposer des modifications de mise en page ou argumentaire et fonction de son expertise et de son interprétation artistique des informations contenues dans les différents documents joints.

Argumentaire

L'argumentaire ainsi que sa répartition esquissée se trouve dans le document [SEFI OPTIMISER ARGUMENTAIRE.pdf](#)

La mise en page est indicative et le prestataire pourra proposer des modifications et fonction de son expertise et des informations contenues par les différents documents joints.

Structure des documents

A4 libre / Triptyque

Voir [SEFI OPTIMISER ARGUMENTAIRE.pdf](#)

Les concepts suivants n'ont pas été positionnés. A potentiellement intégrer si cela ne surcharge par le document.

Idée#09

Un support local s'appuyant sur un réseau de partenaires couvrant la chaîne de compétences énergie et bâtiment
Orienté proximité et efficacité

Idée#010

Faites savoir ce que vous faites dans le bon sens (savoir faire et faire savoir)

Chemise

Recto1 (page de garde 1)

Visuel plus bandeau slogan idem premier tiers du recto triptyque

Verso1 (page2)

Idée#011

Un double bénéfice

- Economique
- Environnemental

Schéma général SEFI (RQ07) en plus grand que sur l'A4

Recto2 (page3)

Rien

Verso2 (page4 arrière chemise)

« N'offrez pas le résultat de vos efforts d'économies à d'autres »

Bloc coordonnées sustainD et contacts

SustainD

Valoriser les technologies et solutions durables

16 route de saint loup

31140 Pechbonnieu

FRANCE

Tél : +33 (0)5 62 79 63 21

Fax : +33 (0)5

Annexe

Article de présentation générale SEFI&SustainD

Une nouvelle voie vers les économies d'énergies et de ressources de vos bâtiments

L'ensemble de la filière du bâtiment est aujourd'hui tendue vers l'innovation technologique afin de répondre aux engagements économiques et environnementaux de la France dans la réduction des consommations d'énergie et de ressources.

SustainD propose SEFI, une voie complémentaire permettant de dégager des économies significatives sur les parcs existants, avant même toute mise en chantier. (bureaux, bâtiments commerciaux, salles des fêtes, écoles, maison de retraite, ...)

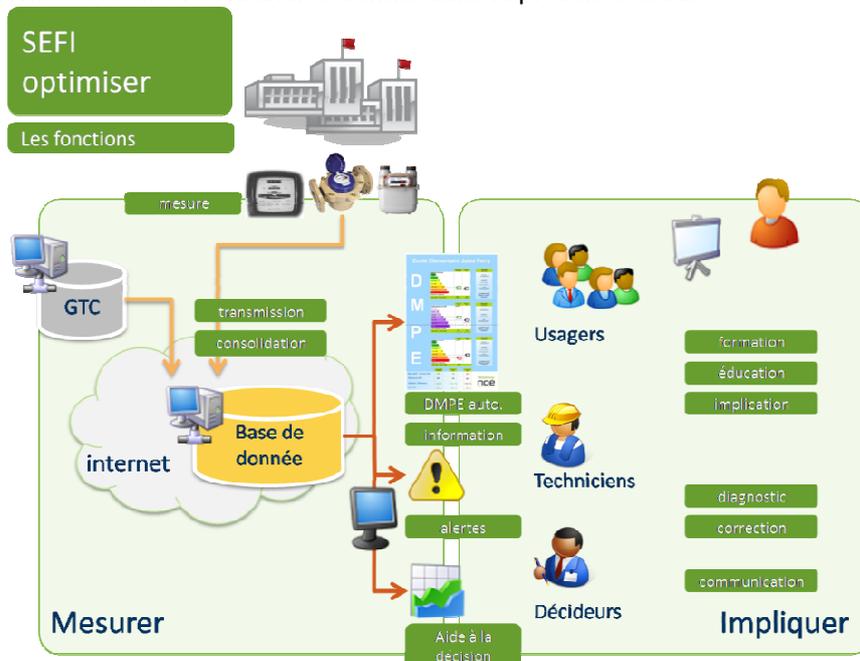
Combinant un suivi en temps réel des consommations à un accompagnement technique et comportemental, l'offre sustainD permet de dégager des réductions immédiates de consommations mais aussi une visibilité totale sur l'état de l'existant.

En détectant les anomalies comportementales ou techniques, en permettant de mesurer l'efficacité réelle du parc et en impliquant les acteurs quotidiens de la vie des bâtiments, SEFI permet d'aborder sereinement la prise de décision face à des investissements lourds de construction ou de rénovation.

Et parce qu'il est aussi important de « faire savoir » votre « savoir faire », sustain-D inclus systématiquement à son offre une part communication ciblée à destination des usagers, des administrés ou des décideurs.

Schéma explicatif SEFI

A harmoniser avec la charte définie dans la présente étude



- Harmonisation des visuels
- Bien faire apparaître les deux composants (mesure/formation) ainsi que le « faire savoir », communication des résultats
- Simplifier, self explanatory

- Plusieurs (2) bâtiments